

## III. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера А.

Число этажей 1-3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	Железобетонный ленточный	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные, т=45, 65 см.	
3	Перегородки	Кирпичные, дощатые оштукатуренные	
4	Перекрытия	чердачные	Сборные железобетонные плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
5	Крыша, кровля	Скатная и плоская, мягкая рулонная кровля, совмещенная с перекрытием	
6	Полы	Бетонные по щебеночному основанию, линолеум по бетону	
7	Промы	окна	Двойные створные, окрашенные
		двери	Металлические, филенчатые окрашенные, деревянные с остеклением
8	Отделка	внутренняя	Штукатурка, побелка, окраска, обшивка вагонкой, обои
		наружная	
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	от ТЭЦ
10	электро- и сантехнические устройства	другое	
		электричество	Проводка скрытая
		водопровод	Центральный
		канализация	Сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	Центральное
		ванны и душ	Стальные
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	Телефонизировано
		радио	Радиофицировано
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
вентиляция	Приточно-вытяжная		
11	Прочие элементы	крыльца	
		лестницы	железобетонные
		другие	

Физический износ здания 28 %

**IV. Сведения о принадлежности.**  
(заполняется на сооружение с обремененным земельным участком)

Дата записи	Субъект права Для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Д (ч) (кв) (ли)
17.01.08	Государственная собственность Находится в хозяйственном ведении у Государственного Унитарного Предприятия «Автомобильная база Администрации Пермской области»	Регистрационное удостоверение от 09.10.1997г. за № 9-2-426	Лит А Собщ = 29

**V. Стоимость здания (строения).**

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) \_\_\_\_\_ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года 189662 руб.

**VI. Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:**

№ п/п	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Позэтажный план	1: 200	2	
2	Экспликация к поэтажному плану	Стр.	3	

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпись
«17» 01 2008г.	Исполнитель	Тамбиев С.И.	<i>Тамбиев С.И.</i>
«20» 01 2008г.	Проверил	Васильев Т.И.	<i>Васильев Т.И.</i>
Паспорт выдан " " " года	Президиумское управление		
Проверил			<i>Сергеев А.А.</i>
Заказчик			





### ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),  
 расположенного в городе (другом поселении) Перми  
 по ул. (пер.) Плеханова дом № 51в

Дата записи	Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений:	гараж			учрежденческая			Высота помещений по внутреннему обмеру
					Общая площадь	В т.ч.		Общая площадь	В т.ч.		
						основная	вспомогательная		основная	вспомогательная	
17.01.08	А	I	1	Мастерская	68,6	68,6					5,60
			3	Гараж	134,0	134,0					
			5	Электрощитовая	11,4		11,4				
			6	Гараж	1704,9	1704,9					
			7	Кладовая матер.	14,0	14,0					2,65
			8	Лестничная клетка	15,7		15,7				
			9	Газоинер.	4,4	4,4					
			10	Аккумуляторная	9,3	9,3					
			11	Кабинет	17,9	17,9					
			12	Тамбур	2,4		2,4				
			13	Мастерская	13,9	13,9					
			14	Санузел	3,0		3,0				
			15	Санузел	17,5		17,5				
			16	Комната отдыха	10,6	10,6					
			17	Диспетчерская	11,0	11,0					
			18	Диспетчерская	13,6	13,6					
			19	Тамбур	2,3		2,3				
			20	Комната водителей	33,3	33,3					
			21	Лестничная клетка	15,4		15,4				
			22	Электрощитовая	13,9		13,9				
			23	Коридор	60,1		60,1				
			24	Бойлерная	79,3		79,3				3,10
			25	Гараж	21,8	21,8					2,65
			26	Коридор	3,7		3,7				
			27	Кладовая хоз.	3,4		3,4				
			28	Коридор	3,6		3,6				
				<b>Итого по I этажу:</b>	<b>2289,0</b>	<b>2057,3</b>	<b>231,7</b>				